

ERDGESCHOSS

4.5-ZIMMER-WOHNUNG

111

GULDISTUD

DREIFACHER WOHNGENUSS
ERSTER KLASSE.

FLÄCHENANGABEN

Wohnfläche*:	118.2 m ²
Nettowohnfläche:	110.6 m ²
Balkon:	18.2 m ²
Sitzplatz:	27.5 m ²
Keller:	22.8 m ²

Gartenfläche:	286.0 m ²
Gartenfläche Landwirtschaft:	271.9 m ²
Gartenfläche allgemein:	85.8 m ²
Geräteraum:	3.4 m ²



Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich. Bei sämtlichen Flächenangaben handelt es sich um Circumasse. Änderungen bleiben bis Bauvollendung vorbehalten.
*Wohnfläche exklusive Aussenwände, inklusive Trennwände und Reduit.

